



Obec Cotkytle

Cotkytle 3, 561 32 Cotkytle

Čj. OUCot- 736 / 2026
Sp. zn.: 101.2
Sk. zn.: A/10
Počet listů: 14
Počet příloh: 2 /listů: 2

Anonymizovaný zápis (3/2026) ze zasedání Zastupitelstva obce Cotkytle konaného dne 09.09.2026 od 18:00 hod. v zasedací místnosti OÚ

Přítomni: Beranová Renata, Kristek Martin, Ing. Knápek Zdeněk, Matějka Josef, Odstrčilová Jitka, Prokopová Hana, Miroslav Valenta, Mgr. Vávra Lukáš
Omluveni: Mgr. Michaela Chládková
Zapisovatel určen: Renata Borovcová
Ověřovatelé určeni: Martin Kristek, Jitka Odstrčilová

1. Zahájení

Starosta obce, Mgr. Lukáš Vávra, (dále jen předsedající) zahájil zasedání zastupitelstva v 18:00 hodin. Přivítal členy zastupitelstva obce i všechny přítomné na zasedání zastupitelstva. Uvedl, že zasedání zastupitelstva bylo svoláno v souladu se zákonem, vyvěšeno na úřední desce, na webu a prohlásil, že zastupitelstvo obce je usnášení schopné.

Schválení zapisovatele a ověřovatelů zápisu (§ 95 odst. 1 zákona o obcích)

Zápis provede Renata Borovcová.
Jako ověřovatele předsedající navrhl Martina Kristka a Jitku Odstrčilovou.
Bez připomínek nebo jiných návrhů.

Hlasování o zapisovateli a ověřovateli:

Pro: 8 Zdržel se: 0 Proti: 0

Schválení programu

Předsedající přečetl program zasedání tak, jak byl zveřejněn na úřední desce:

1. Zahájení
2. Kontrola usnesení z minulého zasedání zastupitelstva
3. Navýšení závazných ukazatelů ZŠ a MŠ Cotkytle
4. Převod hospodářského výsledku ZŠ a MŠ Cotkytle
5. Zrušení výjimky z počtu žáků MŠ Cotkytle
6. Finanční dary
7. Smluvní záležitosti
8. Zprávy finančního a kontrolního výboru
9. Různé
10. Diskuze
11. Závěr

Předsedající navrhuje mezi body 9. (Různé) a 10. (Diskuze), vložit bod Rozpočtové opatření. Dále se dotázal přítomných zastupitelů, zda chce někdo doplnit program nebo zda někdo z nich není ve střetu zájmu k některému bodu jednání. Bez dalších návrhů. Předsedající nechal hlasovat.



Obec Cotkytle

Cotkytle 3, 561 32 Cotkytle

Hlasování:

Pro: 8 Zdržel se: 0 Proti: 0

Doplňný program:

1. Zahájení
2. Kontrola usnesení z minulého zasedání zastupitelstva
3. Navýšení závazných ukazatelů ZŠ a MŠ Cotkytle
4. Převod hospodářského výsledku ZŠ a MŠ Cotkytle
5. Zrušení výjimky z počtu žáků MŠ Cotkytle
6. Finanční dary
7. Smluvní záležitosti
8. Zprávy finančního a kontrolního výboru
9. Různé
10. Rozpočtové opatření
11. Diskuze
12. Závěr

2. Kontrola usnesení z minulého zasedání zastupitelstva

Předsedající přednesl jednotlivá usnesení z minulého zasedání zastupitelstva, uvedl, zda došlo k jejich splnění či nikoliv. Nedostatek – doposud nebyla podepsána smlouva se Sociálními službami Lanškroun.

3. Navýšení závazných ukazatelů ZŠ a MŠ Cotkytle

Předsedající uvedl, že na posledním zasedání zastupitelstva bylo usnesením č. 40/2026 schváleno rozpočtové opatření č. 2/2026, jehož jedinou položkou bylo poskytnutí 1.010.000,- Kč ZŠ a MŠ Cotkytle na úhradu platů pedagogů a odvodů.

Aby škola mohla tyto poskytnuté prostředky čerpat, je třeba ještě schválit navýšení závazných ukazatelů ZŠ a MŠ Cotkytle z 1.750.000,- Kč, které byly schváleny zastupitelstvem 15.12.2025 Usnesením č. 70/2025, na částku 2.760.000,- Kč.

Předsedající navrhuje poskytnuté finanční prostředky škole neposkytnout jednorázově, ale např. ve dvou splátkách, protože u nás mohou na spořicí účtu ještě něco „vydělat“.

Předsedající k tomuto tématu uvedl, že dne 12.08.2026 zastupitelstvo obce Cotkytle obdrželo podnět od p. ----, týkající se financování ZŠ a MŠ Cotkytle – dopis byl předán všem zastupitelům. Nyní předsedající dopis přečetl veřejnosti.

K jednotlivým bodům se vyjádřil pan starosta, paní ředitelka a p. Borovcová:

Č.1 – v usnesení bylo napsáno ... účetní uzávěrku... – tiskářská chyba, samozřejmě se jedná o účetní závěrku, jelikož byly předloženy výkazy Rozvaha, Výkaz zisku a ztrát i Příloha za rok 2025 Základní školy a Mateřské školy Cotkytle, okres Ústí nad Orlicí.



Obec Cotkytle

Cotkytle 3, 561 32 Cotkytle

Čj. OUCot-736 / 2026
Sp. zn.: 101.2
Sk. zn.: A/10
Počet listů: 14
Počet příloh: 2 / listů: 2

Č.2 – Dle sdělení p. ředitelky Základní školy a Mateřské školy Cotkytle, okres Ústí nad Orlicí (dále jen příspěvkové organizace obce Cotkytle), byly z fondu odměn vyplaceny odměny zaměstnancům školy a jejich odvody byly uhrazeny z rezervního fondu podle § 20 odst.2 písm. b), jelikož neměli jiné volné zdroje. Kontrolní výbor při kontrole čerpání schválených ukazatelů příspěvkové organizace obce Cotkytle vždy požaduje podat výkaz čerpání jednotlivých účtů – materiál, energie, služby atd, tak jak jsou zřizovateli poskytnuty vždy při žádosti o schválení závazných ukazatelů pro další rok (tzn. před sestavením návrhu rozpočtu obce).

Č.3 – Účetní Příspěvkové organizace obce Cotkytle zpracovává účetnictví na dohodu o provedení práce, ve svém volném čase, po pracovní době na notebooku ve vlastnictví této výše uvedené organizace v programu KEO, který je totožný s programem obce Cotkytle, jelikož je od stejné firmy AUS, ale má zakoupenou svoji licenci. Z tohoto důvodu jsou samozřejmě všechny výkazy graficky stejné, a to nejenom v těchto organizacích, ale i u jiných obcí v celé ČR.

Č.4 – Částky, které jsou uvedeny a které by měla pobírat paní účetní a paní vedoucí školní jídelny nejsou uvedeny správně. Obě pracují na dohodu o provedení práce, kde může být odpracováno 300 hod za rok, čili 25 hod. za měsíc. Za tyto hodiny má účetní 9 000 Kč měsíčně hrubé mzdy a vedoucí stravování 7 000 Kč hrubé mzdy. 25 hod to ale není, pracují více hodin měsíčně, ale za stejný plat. A o prázdninách se přeci také účtuje – chodí faktury od dodavatelů, dělají se výplaty, odvody, atd, tak proč by nemělo být těchto zaměstnancům zapláceno? V případě vedoucí školní jídelny byla dohoda o provedení práce ukončena 14.07.2026 a začala až 17.08.2026.

Paní ředitelka by chtěla říct, že do školy nastoupila jako poslední ze všech, kdy tam byly již všichni zaměstnání, a to že je syn členem kontrolního výboru také nijak neovlivní, byl zvolen. Ani rodiny a svého syna se nevzdá, ale pokud paní ----- chce, klidně se vzdá ředitelování. Tuto funkci vzala, aby škola neskončila, ale dál pokračovala, a nemá zapotřebí trávit celé prázdniny odepisováním na „106“. Poslední žádost „106“ jí přišla v pondělí 07.09.2026 a má 15 bodů. Předsedající vyzval zastupitele a poté všechny přítomné občany, zda se chtějí k tomuto bodu ještě někdo jiný vyjádřit.

Pan Matějka – určitě jsou zastupitelé rádi, že paní ředitelka funkci vzala a je snaha jí pomáhat. Poté dal předsedající hlasovat.

Usnesení č. 42/2026

Zastupitelstvo obce Cotkytle schvaluje navýšení závazných ukazatelů příspěvkové organizace Základní škola a Mateřská škola Cotkytle, okres Ústí nad Orlicí, pro rok 2026 schváleným usnesením Zastupitelstva obce Cotkytle č. 70/2025 ze dne 15.12.2025, z částky 1.750.000 Kč na částku 2.760.000 Kč, tj. o 1.010.000 Kč.

Navýšení ve výši 1.010.000 Kč je určeno na úhradu platů pedagogických pracovníků a souvisejících odvodů.

Zastupitelstvo obce Cotkytle dále stanovuje, že finanční prostředky odpovídající tomuto navýšení budou příspěvkové organizaci Základní škola a Mateřská škola Cotkytle, okres Ústí nad Orlicí, poskytovány průběžně, a to ve dvou splátkách.



Obec Cotkytle

Cotkytle 3, 561 32 Cotkytle

Čj. OUCot-736 / 2026
Sp. zn.: 101.2
Sk. zn.: A/10
Počet listů: 14
Počet příloh: 2 / listů: 2

Hlasování:

Pro: 8 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato.

4. Převod hospodářského výsledku ZŠ a MŠ Cotkytle

Předsedající uvedl, že na posledním zasedání zastupitelstva byl zastupitelstvem Usnesením č. 29/2026 schválen Hospodářský výsledek příspěvkové organizace Základní školy a Mateřské školy Cotkytle, okres Ústí nad Orlicí za rok 2025 v částce 49.326,12,-Kč bez výhrad. Výsledek byl ponechán Základní škole a Mateřské škole Cotkytle, okres Ústí nad Orlicí a převeden do fondu odměn v celé částce, tj. 49.326,12,-Kč. Do fondu odměn se může převést pouze 20 % z hospodářského výsledku a ostatní do fondu rezerv. Toto bylo zjištěno až po zasedání ZO Cotkytle 10.6.2026, musí se tedy druhá věta usnesení 29/2026 opravit.

Předsedající vyzval zastupitele a poté všechny přítomné občany, zda se chtějí k tomuto bodu vyjádřit. Žádná námítka ani připomínka nebyla vznesena. Poté dal předsedající hlasovat.

Usnesení č. 43/2026

Zastupitelstvo obce Cotkytle mění druhou větu svého usnesení č. 29/2026, přijatého dne 10.6.2026, tak, že výsledek bude ponechán Základní škole a Mateřské škole Cotkytle, okres Ústí nad Orlicí a bude převeden do rezervního fondu v celé částce, tj. 49.326,12 Kč.

Hlasování:

Pro: 8 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato.

5. Zrušení výjimky z počtu žáků MŠ Cotkytle

Předsedající přečet žádost ředitelky ŽŠ a MŠ Cotkytle, p. Jany Kristkové, o zrušení žádosti o výjimku v MŠ.

Předsedající se dotázal, co bude, když v průběhu roku dojde ke změně počtu dětí.

p. Kristková – když se schvalovala v červnu výjimka pro MŠ, tak mělo být dle informací k tomuto datu ve školce pouze 12 dětí, ke konci června, ale podali žádost o přijetí ještě další rodiče a k dnešnímu datu ví, že by mělo ve školce být zapsáno 15 dětí. Pokud se některé dítě během roku odhlásí, nic se nemění, jelikož pro výkonnostní výkazy je důležitý počet dětí zapsaný k 30.9. a od toho se odvíjí státní rozpočet.

Poté vyzval zastupitele a všechny přítomné občany, zda se chtějí k tomuto bodu vyjádřit. Žádná námítka ani připomínka nebyla vznesena. Poté dal předsedající hlasovat.

Usnesení č. 44/2026

Zastupitelstvo obce Cotkytle po projednání aktuálního počtu dětí v mateřské škole Základní školy a Mateřské školy Cotkytle, okres Ústí nad Orlicí, a s ohledem na skutečnost, že pro školní rok 2026/2027 je naplněn nejnižší počet dětí stanovený právními předpisy, ruší usnesení Zastupitelstva obce Cotkytle č. 37/2026 ze dne 10.06.2026, kterým byla Základní



Obec Cotkytle

Cotkytle 3, 561 32 Cotkytle

Čj. OUCot- 736 / 2026
Sp. zn.: 101.2
Sk. zn.: A/10
Počet listů: 14
Počet příloh: 2 /listů: 2

škola a Mateřské škole Cotkytle, okres Ústí nad Orlicí, pro školní rok 2026/2027 povolena výjimka z nejnižšího počtu dětí v mateřské škole podle § 23 odst. 3 a odst. 4 zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon), ve znění pozdějších předpisů.

Zastupitelstvo obce Cotkytle konstatuje, že vzhledem k aktuálnímu počtu dětí v mateřské škole není pro školní rok 2026/2027 výjimka z nejnižšího počtu dětí potřebná.

Hlasování:

Pro: 8 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato.

6. Finanční dary

a) Linka bezpečí, z.s.

Předsedající uvedl, že již 27.02.2026 jsme obdrželi žádost Linky bezpečí, z.s. o finanční podporu. Následně seznámil zastupitele a veřejnost s obsahem žádosti.

Předsedající navrhl poskytnout dar ve výši 3.000,-Kč

Předsedající vyzval zastupitele a poté všechny přítomné občany, zda se chtějí k tomuto bodu vyjádřit. Žádná námitka ani připomínka nebyla vznesena. Poté dal předsedající hlasovat.

Usnesení č. 45/2026

Zastupitelstvo obce Cotkytle projednalo žádost Linky bezpečí, z.s., Ústavní 95, 181 02 Praha 8, IČO: 61383198, a rozhodlo, v souladu se zák. č. 128/2000 Sb., o obcích a zák. č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, obojí v platném znění, poskytnout finanční dar ve výši 3.000,-Kč

Zastupitelstvo obce Cotkytle pověřuje starostu obce k podpisu darovací smlouvy.

Hlasování:

Pro: 8 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato.

b) Art in Region z.s.

Předsedající seznámil zastupitele a veřejnost s obsahem žádosti spolku Art in Region z.s.

Předsedající uvedl, že hovořil s p. ----- o možnosti autorského čtení u nás na obci. Také hovořil s p. -----, předsedkyní spolku Art in region.

Předsedající navrhl poskytnout dar ve výši 3.000,-Kč

Předsedající vyzval zastupitele a poté všechny přítomné občany, zda se chtějí k tomuto bodu



Obec Cotkytle

Cotkytle 3, 561 32 Cotkytle

vyjádřit. Poté dal předsedající hlasovat.

Usnesení č. 46/2026

Zastupitelstvo obce Cotkytle projednalo žádost spolku ART in Region z.s., 28. října 885/29 Zábřeh 789 01, IČO: 10731644, zastoupené: -----, předsedkyní spolku, a rozhodlo, v souladu se zák. č. 128/2000 Sb., o obcích a zák. č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, obojí v platném znění, poskytnout finanční dar ve výši 3.000,-Kč

Hlasování:

Pro: 8 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato.

c) Oblastní spolek Českého červeného kříže Ústí nad Orlicí

Předsedající seznámil zastupitele a veřejnost s obsahem žádosti Oblastního spolku Českého červeného kříže Ústí nad Orlicí.

Předsedající uvedl, že jejich činnost jsme měli možnost již opakovaně vidět na vlastní oči a to jak při školení na použití AED, tak na Cotkytle. Ostatně jejich činnost popisují v žádosti.

Předsedající navrhl poskytnout dar ve výši 3.000,-Kč.

Předsedající vyzval zastupitele a poté všechny přítomné občany, zda se chtějí k tomuto bodu vyjádřit.

R. Beranová + H. Prokopová – byly by i pro větší příspěvek

----- za své služby normálně fakturují, i za účast na obecních akcích a školeních

Poté dal předsedající hlasovat.

Usnesení č. 47/2026

Zastupitelstvo obce Cotkytle projednalo žádost Oblastního spolku Českého červeného kříže Ústí nad Orlicí, Kopeckého ul. Čp. 840, 562 01 Ústí nad Orlicí, IČO: 00426261, a rozhodlo, v souladu se zák. č. 128/2000 Sb., o obcích a zák. č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, obojí v platném znění, poskytnout finanční dar ve výši 3.000,-Kč

Hlasování:

Pro: 6 Proti: 2 Zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato.



Obec Cotkytle

Cotkytle 3, 561 32 Cotkytle

Čj. OUCot- 736 / 2026
Sp. zn.: 101.2
Sk. zn.: A/10
Počet listů: 14
Počet příloh: 2 /listů: 2

7. Smluvní záležitosti

a) Smlouva o poskytnutí dotace z Programu obnovy venkova 2023+

Předmětem smlouvy, v souladu se zákonem č. 129/2000 Sb., o krajích, a zákonem č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, obojí ve znění pozdějších předpisů, je účelové poskytnutí neinvestiční dotace z rozpočtových prostředků Pardubického kraje na akci „Oprava střechy, fasády a odvodnění parkoviště MŠ Cotkytle“. Dotace se poskytuje ve výši 50 % ze skutečných nákladů vynaložených na akci v roce 2026, maximálně však ve výši 135 000 Kč (slovy: sto třicet pět tisíc korun českých) a poskytovatel ji uhradí na účet příjemce do 90 dnů od účinnosti smlouvy.

Předsedající vyzval zastupitele a poté všechny přítomné občany, zda se chtějí k tomuto bodu vyjádřit. Žádná námitka ani připomínka nebyla vznesena. Poté dal předsedající hlasovat.

Usnesení č. 48/2026

Zastupitelstvo obce Cotkytle projednalo smlouvu o poskytnutí neinvestiční dotace mezi Pardubickým krajem se sídlem Komenského náměstí 125, IČ: 466026113, a obcí Cotkytle, Cotkytle čp. 3, IČ: 00278602, o poskytnutí dotace z dotačního programu Program obnovy venkova 2023+, blíže specifikované ve smlouvě č. OŽPZ/26/25194, jež je nedílnou součástí tohoto usnesení, a jejímž předmětem je účelové poskytnutí neinvestiční dotace z rozpočtových prostředků Pardubického kraje na akci „Oprava střechy, fasády a odvodnění parkoviště MŠ Cotkytle“, ve výši 50 % ze skutečných nákladů vynaložených na akci v roce 2026, maximálně však ve výši 135 000 Kč (slovy: sto třicet pět tisíc korun českých)

Zastupitelstvo obce pověřuje starostu obce k podpisu této smlouvy.

Hlasování:

Pro: 8 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato.

b) Smlouva o koupi p.p.č. 183/3 v k.ú. Herbortice

Dne 15.07.2026 jsme obdrželi nabídku na prodej parcely č. 183/3 - o výměře 1703 m² (Trvalý travní porost) v k.ú. Herbortice. Jedná se o pozemek v těsném sousedství p.p.č. 184/1, kterou vlastníme. Původní cena byla 165.000,-Kč, tedy 97,-Kč/m², kterou jsme vyjednali na částku 150.000,-Kč, tedy 88,-Kč/m².

Předsedající uvedl, že zastává názor tyto pozemky kupovat.

Na toto téma hovořil i s p. -----, který je vlastníkem tohoto pozemku, jestli by ho neprodal napřímo obci. Ten uvedl, že to není možné, protože to mají smluvně ošetřené a prodej napřímo by byl možný po roce, kdyby se žádný zájemce neozařoval a realitka jej neoslovila. Předsedající vyzval zastupitele a poté všechny přítomné občany, zda se chtějí k tomuto bodu vyjádřit. Žádná námitka ani připomínka nebyla vznesena. Poté dal předsedající hlasovat



Obec Cotkytle

Cotkytle 3, 561 32 Cotkytle

Čj. OUCot- 736 / 2026
Sp. zn.: 101.2
Sk. zn.: A/10
Počet listů: 14
Počet příloh: 2 /listů: 2

Usnesení č. 49/2026

Zastupitelstvo obce projednalo možnost zakoupení p.p.č. 183/3 v k.ú. Herbortice, evidovaný u Katastrálního úřadu pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Ústí nad Orlicí, na LV č. 158, pro obec Cotkytle, a rozhodlo o uzavření kupní smlouvy uzavřené dle ust. § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, mezi ----- (dále jen prodávající), Obcí Cotkytle, IČ: 00278602, se sídlem Cotkytle 3, 561 32, Cotkytle, zastoupenou Mgr. Lukášem Vávrou, starostou obce (dále jen kupující), a vedlejším účastníkem investujícím Mgr. Lukášem Vávrou, IČ: 17616328, se sídlem Hvězdoslavova 516/39, Hájek, 149 00 Praha 4, zastoupenou Bc. Františkem Štastníkem na základě plné moci udělené Lukášem Polánkem, jednatelem (dále jen Obchodní specialista), jejíž předmětem je převod parcely č. 183/3 o výměře 1703 m² (trvalý travnatý porost) v katastrálním území Herbortice (okres Ústí nad Orlicí); 638391, v obci Cotkytle, zapsáno na LV č. 158, vedené u Katastrálního úřadu pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Ústí nad Orlicí, z vylučného vlastnictví prodávajícího do vylučného vlastnictví kupujícího, a to za ujednanou kupní cenu ve výši 150.000,-Kč, kdy první část kupní ceny ve výši 26.500,-Kč bude kupujícím uhrazena na bankovní účet Obchodního specialisty, č.ú. 272777913/0600, VS 500260225, nejpozději při uzavření Smlouvy, přičemž tato část se na základě ujednání Smluvních stran započítává na úhradu kupní ceny, a druhou část kupní ceny ve výši 123.500,-Kč bude uhrazena na bankovní účet prodávajícího, č.ú. 341265314/0300, ve lhůtě do 5 (pěti) pracovních dní od uzavření této Smlouvy.

Správní poplatek za vklad vlastnického práva do veřejného seznamu (Katastru nemovitostí) hradí v souladu s dohodou Smluvních stran strana kupující.

Zastupitelstvo obce Cotkytle pověřuje starostu obce podpisem kupní smlouvy.

Hlasování:

Pro: 8 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato.

c) Pronájem nebytových prostor v budově obecního úřadu

Předsedající uvedl, že záměr byl zveřejněn 24.08.2026. Ozvala se jediná zájemkyně, a to -----, která se byla na prostory předem podívat. Chtěla by provozovat salón pro modeláž gelových nehtů a zaplétání copánků. Začátek provozu odhaduje na leden 2027. Předsedající navrhuje sjednotit cenu nájmu s cenou nájmu MUDr. Rajbly, který je ve výši 8.000,-Kč za rok, hrazených vždy čtvrtletně.

Dobu nájmu navrhuje na dobu neurčitou od 01.01.2027 s výpovědní lhůtou 2 měsíce.

Předsedající vyzval zastupitele a poté všechny přítomné občany, zda se chtějí k tomuto bodu vyjádřit. Žádná námitka ani připomínka nebyla vznesena. Poté dal předsedající hlasovat.



Obec Cotkytle

Cotkytle 3, 561 32 Cotkytle

Čj. OUCot- 736 / 2026
Sp. zn.: 101.2
Sk. zn.: A/10
Počet listů: 14
Počet příloh: 2 /listů: 2

Usnesení č. 50/2026

Zastupitelstvo obce Cotkytle na základě zveřejněného záměru evidovaného pod č.j. OUCot-677/2026 rozhodlo pronajmout nebytový prostor o celkové výměře 15m² umístěný v I. nadzemním podlaží budovy čp. 3 obecního úřadu, který je součástí pozemku parc. č. 396, ve vlastnictví obce Cotkytle, zapsané na LV č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Ústí nad Orlicí pro obec a k.ú. Cotkytle, žadatele pí. _____, za účelem provozování služeb v obci. Cena za pronájem se stanovuje ve výši 8.000,- Kč/rok. Smlouva o pronájmu bude uzavřena na dobu neurčitou s počátkem 01.01.2027 s výpovědní lhůtou 2 měsíce.

Hlasování:

Pro: 8 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato.

d) Bezúplatný převod pozemků ve vlastnictví Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových

Předsedající uvedl, že se jedná o pozemkovou parcelu č. 1252/2, druh pozemku trvalý travní, hodnota v účetní evidenci 40 Kč, pozemkovou parcelu č. 1252/4, druh pozemku zahrada, hodnota v účetní evidenci 23 Kč, pozemkovou parcelu č. 1254/5, druh pozemku zahrada, hodnota v účetní evidenci 39 Kč, zapsané na listu vlastnictví č. 60000 pro katastrální území Cotkytle, obec Cotkytle v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Pardubický kraj, Katastrálním pracovištěm Ústí nad Orlicí. Tyto pozemky se nachází ve „Strážné“, a jsou součástí naší komunikace nebo se jedná o pomocné pozemky. Předsedající předmětnou parcelu ukázal na mapě. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových tento pozemek nabízel k bezúplatnému převodu, proto jsem o něj projevil zájem.

Zastupitelé byli seznámeni s obsahem smlouvy o bezúplatný převod vlastnického práva k majetku č.j. UZSVM/H/414810/2026-HSY.

Předsedající vyzval zastupitele a poté všechny přítomné občany, zda se chtějí k tomuto bodu vyjádřit. Žádná námítka ani připomínka nebyla vznesena. Poté dal předsedající hlasovat.

Usnesení č. 51/2026

Zastupitelstvo obce Cotkytle projednalo Smlouvu o bezúplatném převodu vlastnického práva k majetku, č.j. UZSVM/H/414810/2026-HSY, týkající se bezúplatného převodu pozemkové parcely č. 1252/2, druh pozemku trvalý travní, hodnota v účetní evidenci 40 Kč, pozemkové parcely č. 1252/4, druh pozemku zahrada, hodnota v účetní evidenci 23 Kč, a pozemkové parcely č. 1254/5, druh pozemku zahrada, hodnota v účetní evidenci 39 Kč, zapsané na listu vlastnictví č. 60000 pro katastrální území Cotkytle, obec Cotkytle v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Pardubický kraj, Katastrálním pracovištěm Ústí nad Orlicí, uzavřenou dle ust. § 22 z. č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů, a § 1746 a § 2055 a násl. z. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, mezi obcí Cotkytle, se sídlem Cotkytle čp. 3,



Obec Cotkytle

Cotkytle 3, 561 32 Cotkytle

Čj. OUCot- 736 / 2026
Sp. zn.: 101.2
Sk. zn.: A/10
Počet listů: 14
Počet příloh: 2 /listů: 2

561 32 Cotkytle, IČ: 00278602, zastoupenou starostou Mgr. Lukášem Vávrou, a Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2, IČ: 69797111, za který právně jedná Mgr. Pavel Brandejs, a s tímto bezúplatným převodem vlastnického práva k majetku souhlasí.

Zastupitelstvo obce pověřuje starostu obce podpisem smlouvy.

Hlasování:

Pro: 8 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato.

e) Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace Římskokatolické farnosti Cotkytle

Předsedající uvedl, že dne 07.09.2026 obdržel žádost Římskokatolické farnosti Cotkytle o poskytnutí dotace na opravu věže kostela sv. Jana Nepomuckého v Cotkylti a seznámil je s jejím obsahem.

Jsou přítomní zástupci farní rady p. _____, p. _____ a Ing. Knápek, kteří souhlasí s návrhem smlouvy. Pan Matějka se zeptal Ing. Knápka, zda to firma, která bude opravu provádět, stihne do zimy. Je to velké riziko začínat teď. Ing. Knápek odpověděl, že určitě ano, slibili začít s pracemi 10.9.26, kdy budou dávat lešení. Jedná se o klasickou vápennou omítku a na ní nátěr.

Dále bylo hovořeno o podmínkách smlouvy a vlastním financování farnosti. Paní _____ sdělila, že v kostele je „kasička“, označená práve pro dary na tuto opravu. Finance také chodí na účet farnosti, označený akcí opravy. Ke 30.9.2026 budou tyto finanční dary sčítat a budou, tak vědět kolik prostředků bude mít farnost.

Předsedající vyzval zastupitele a poté všechny přítomné občany, zda se chtějí k tomuto bodu vyjádřit. Žádná námítka ani připomínka nebyla vznesena. Poté dal předsedající hlasovat.

Usnesení č. 52/2026

Zastupitelstvo obce Cotkytle projednalo žádost o poskytnutí dotace Římskokatolické farnosti Cotkytle na opravu věže kostela sv. Jana Nepomuckého ze dne 07.09.2026, jež je nedilnou součástí tohoto usnesení, a rozhodlo žádosti vyhovět.

Zastupitelstvo obce Cotkytle projednalo návrh veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace mezi obcí Cotkytle jako poskytovatelem a Římskokatolickou farností Cotkytle se sídlem Cotkytle 103, 561 32 Cotkytle, IČO: 44469161, jako příjemcem, jež je nedilnou součástí tohoto usnesení a jejímž předmětem je poskytnutí dotace na akci „Oprava omítky věže – kostel sv. Jana Nepomuckého v Cotkylti“ ve výši stanovené jako rozdíl mezi celkovými způsobilými náklady projektu a částkou vlastních prostředků příjemce, zejména prostředků získaných veřejnou sbírkou či formou dalších dotací, nejvýše však do částky 350 000 Kč, a rozhodlo její uzavření schválit.

Zastupitelstvo obce Cotkytle pověřuje starostu obce k podpisu této smlouvy.



Obec Cotkytle

Cotkytle 3. 561 32 Cotkytle

Čj. OUCot- 736 / 2026
Sp. zn.: 101.2
Sk. zn.: A/10
Počet listů: 14
Počet příloh: 2 /listů: 2

Hlasování:

Pro: 8 Proti: 0 Zdržel se: 0
Usnesení bylo přijato.

8. Zprávy finančního a kontrolního výboru

Předsedající předal slovo p. Renatě Beranové, předsedkyni FV. Ta seznámila zastupitele a veřejnost se zprávou ze dne 11.05. a 19.08.2026.

Předsedající vyzval zastupitele a poté všechny přítomné občany, zda se chtějí k tomuto bodu vyjádřit. Žádná námítka ani připomínka nebyla vznesena. Poté dal předsedající hlasovat.

Usnesení č. 53/2026

Zastupitelstvo obce Cotkytle bere na vědomí zprávu finančního výboru ze dne 11.05. a 19.08.2026.

Hlasování:

Pro: 8 Proti: 0 Zdržel se: 0
Usnesení bylo přijato.

Hana Prokopová přečetla zprávy kontrolního výboru ze dne 26.08.2026.

Předsedající vyzval zastupitele a poté všechny přítomné občany, zda se chtějí k tomuto bodu vyjádřit. Žádná námítka ani připomínka nebyla vznesena. Poté dal předsedající hlasovat.

Usnesení č. 54/2026

Zastupitelstvo obce Cotkytle bere na vědomí zprávy kontrolního výboru ze dne 26.08.2026.

Hlasování:

Pro: 8 Proti: 0 Zdržel se: 0
Usnesení bylo přijato.

9. Různé

a) aktualizace Energetické politiky

V roce 2023 jsme se zapojili do projektu energetického managementu v rámci kterého provádíme průběžné měření spotřeby el. energie, vody a tepla. Z těchto hodnot lze vyčíst úspory v rámci přijatých energetických opatření, ale také odhalit případné úniky nebo nefunkčnost systému.

Přednětým změny dokumentu nazvaný Energetická politika je:

- sdílení a komunitní energetika
- energetická bezpečnost a soběstačnost
- energetická náročnost a náklady nejen při pořízení, ale po celou dobu života technologie či objektu, viz studie ke KD.



Obec Cotkytle

Cotkytle 3. 561 32 Cotkytle

Čj. OUCot- 736 / 2026
Sp. zn.: 101.2
Sk. zn.: A/10
Počet listů: 14
Počet příloh: 2 /listů: 2

Předsedající vyzval zastupitele a poté všechny přítomné občany, zda se chtějí k tomuto bodu vyjádřit. Žádná námítka ani připomínka nebyla vznesena. Poté dal předsedající hlasovat.

Usnesení č. 55/2026

Zastupitelstvo obce Cotkytle souhlasí s doplněním dokumentu Energetická politika obce Cotkytle o text: "Při přípravě a realizaci investic pak budeme zohledňovat energetickou náročnost technologií a objektů v celém životním cyklu a upřednostňovat řešení s dlouhodobě příznivým poměrem energetických úspor, nákladů a přínosů pro životní prostředí. Současně budeme usilovat o maximální využití místního potenciálu pro výrobu, sdílení a akumulaci energie a o postupné zvyšování energetické soběstačnosti a bezpečnosti obce."

Hlasování:

Pro: 8 Proti: 0 Zdržel se: 0
Usnesení bylo přijato.

b) Odkup fary

Na minulém zasedání zastupitelstva jsme schválili vypracování znaleckého posudku (odhadu) prodejní ceny této nemovitosti.

Znaleckým posudkem 58719/2026 byla obvyklá cena stanovena na částku 800.000,-Kč.

Předsedající navrhuje zjistit další okolnosti možného prodeje, prohlídku stavby a pozemků. Dále uvedl, že zastupitelstvo obdrželo dopis od p. ----- seznámil s jejím obsahem.

Prozatím není jasný záměr s touto stavbou. Proto by prozatím stavebně technický průzkum nedělal, případně až po naší prohlídce. Ale v tomto dává za pravdu p. -----, Dále uvedl, že je úplně jedno co s farou bude, ale že je lepší ji koupit, než aby se se tam nenastěhovali třeba další Pražáci.

Předsedající vyzval zastupitele a poté všechny přítomné občany, zda se chtějí k tomuto bodu vyjádřit.

Ing. Knápek – zastupitelstvo by muselo vědět a stanovit účel, k čemu budova bude sloužit, pak teprve by se udělal stavebně technický průzkum.

Bez usnesení

10. Rozpočtové opatření

Předsedající předal slovo p. Renatě Borovcové, která seznámila zastupitele se změnami v rozpočtu.

Předsedající vyzval zastupitele a poté všechny přítomné občany, zda se chtějí k tomuto bodu vyjádřit. Žádná námítka ani připomínka nebyla vznesena. Poté dal předsedající hlasovat.



Obec Cotkytle

Cotkytle 3. 561 32 Cotkytle

Čj. OUCot- 736 / 2026
Sp. zn.: 101.2
Sk. zn.: A/10
Počet listů: 14
Počet příloh: 2 /listů: 2

Usnesení č. 56/2026

Zastupitelstvo obce Cotkytle schvaluje rozpočtové opatření č. 3/2026, které je nedílnou součástí tohoto usnesení.

Hlasování:

Pro: 8 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato.

11. Diskuze

- Nádobí v KD – p. Matějka "sype si popel na hlavu", bohužel se k tomu nedostal ze zdravotních a osobních důvodů
- Strategický plán obce – pan starosta sdělil, že dosavadní strategický plán končí koncem roku 2026 a je zapotřebí schválit nový, nyní se na něm pracuje
- 9 členné zastupitelstvo – pan starosta si neodpustí otázku " proč zastupitelé na posledním zasedání hlasovali pro 9 členné zastupitelstvo?", jestli důvodem byla účast na akcích obce, tak na žádné akci nikdy nebylo všech 9 zastupitelů, je tu i otázka finanční – 2 zastupitelé finančně stojí obec přes 200 000 Kč.
- Pan Matějka – chtěl aby se zapojilo více mladých lidí.
- Pan starosta – a výsledkem je pouze 1 kandidátka.
- 19.9.26 se koná Sraz rodáků a přátel obce Cotkytle – pan starosta všechny pozval v sobotu 12.9.26 proběhne svaz nebezpečného a objemového odpadu
- Dnes je poslední zasedání stávajícího zastupitelstva – pan starosta poděkoval všem zastupitelům za práci v uplynulých 4 letech a předal jim Pamětní list.
- Ing. Knápek poděkoval za zastupitele panu starostovi, že dobře vedl obec v uplynulých 4 letech a nebal se nelehkých a neoblíbených úkolů, které na něho čekaly
- P. ----- je nějaké nové info o akceleračních zónách?
- P. starosta – na předminulém zasedání bylo schváleno zastupitelstvem odmítnutí výstavby a nic nového není. Dle aktuálních map je celá oblast akcelerační zóny mimo náš katastr.
- P. ----- když se začne pracovat na novém vodovodu
- P. starosta - až se vrátí všechny smlouvy na věcná břemena bude se pokračovat dále, v dalším postupu a bude záležet na financích.
- O slovo požádal p. -----, ač nevládní žádnou nemovitost v obci ani není občanem obce, rád by se zeptal a poprosil zastupitele o nějaké řešení ohledně neustálých dopisů, oznámení atd. od p. Už je to neúnosné a zasahuje to a poškozují jejich rodinu, neustále se to veřejně probírá a škodí to, už to považují za šikanu. Nyní zase, jak slyšel v předchozích bodech, byla doručena další žádost s 15 body, které se týkají vesměs rodiny.
- P. starosta – je rád za to, že máme školu a paní ředitelku. Je si vědom zátěže spojené s věcnými dotazy p. a proto se s paní ředitelkou domluvil, aby tyto žádosti předávala zřizovateli, který je bude za ní řešit. Co se týká obce, hodlá se k celému postavit, už ho dopisování s p. nebaví a nebude se tím dále zabývat.



Obec Cotkytle

Cotkytle 3. 561 32 Cotkytle

Čj. OUCot- 736 / 2026
Sp. zn.: 101.2
Sk. zn.: A/10
Počet listů: 14
Počet příloh: 2 /listů: 2

12. Závěr

Zasedání zastupitelstva bylo ukončeno dne 09.09.2026 v 20:17 hodin.

Hlasování jednotlivých zastupitelů je nedílnou součástí tohoto zápisu.

Ověřovatelé: Martin Kristek dne: 16.9.2026

Jitka Odstrčilová dne: 16.9.2026

Zapsala: Renata Borovcová dne: 15.9.2026

Starosta: Mgr. Lukáš Vávra dne: 15.09.2026