

Smlouva o dílo

„Rekonstrukce elektroinstalace Obecní úřad Cotkytle p. 3“

uzavřena podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb. Občanský zákoník (dále jen občanský zákoník)

1. Smluvní strany

Objednatel: Obec Cotkytle
Cotkytle 3, 561 32 Cotkytle
Zastoupena: Vlastimil Jureček – starosta obce
IČ: 00278602
Bankovní spojení: 111309115/0300
Tel.: +420 465 382 125; +
e-mail: obec@cotkytle.cz
dále jen „objednatel“

Zhotovitel: F+J elektro s.r.o.

56301 Lanškroun
IČ:07719256
Tel:
e-mail:
dále jen „zhotovitel“

2. Předmět díla

- 2.1. Předmětem díla je provedení prací na veřejné zakázce „Rekonstrukce elektroinstalace Obecní úřad Cotkytle č. p. 3“. Jedná se o rekonstrukci elektroinstalace v budově Obecního úřadu Cotkytle č. p. 3. Objekt má dvě nadzemní podlaží a sklep. V rámci rekonstrukce elektroinstalace budou provedeny nové rozvody včetně nových rozvaděčů. V rámci rekonstrukce dojde i k výměně osvětlení. Součástí této smlouvy je nabídkový rozpočet zhotovitele, který také obsahuje seznam prací, které je nutné vykonat pro splnění této akce.
- 2.2. Zhotovitel je povinen při provádění díla klást důraz a dodržovat veškeré bezpečnostní, požární a hygienické předpisy, jako i dodržování řádných pracovních podmínek a dalších povinností vyplývajících zhotoviteli z právních předpisů.
- 2.3. Nedílnou součástí provedení předmětu díla a ceny za předmět díla je i vyklizení a úklid prostor, zajištění odvozu a uskladnění odpadů nebo recyklace stavební sutě a předložením dokladu a nezávadném zneškodňování odpadu.

3. Místo plnění

- 3.1. Budova obecního úřadu obce Cotkytle, Cotkytle 3, 561 32 Cotkytle.

4. Doba a způsob provedení díla

4. 1. Zhotovitel je povinen provést předmět díla vymezený v čl. 2 této smlouvy v předpokládaném termínu 1. 5. 2021 až 31. 8. 2021. Tedy předpokládané předání dokončeného předmětu díla má nastat nejpozději dne 31. 8. 2021.
4. 2. Za dokončení předmětu díla se považuje celkové dokončení, vyklizení a úklid prostor místa plnění, podpis dvou písemných protokolů o předání a převzetí předmětu díla včetně uvedení vad a nedostatků s dodatečnou lhůtou k jejich odstranění oběma smluvními stranami a závěrečná revize elektroinstalace.
4. 3. V případě, že zhotovitel nedodrží termín předání dokončeného předmětu díla, má objednatel právo na smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý den prodlení. Dojde-li k nesplnění termínu dokončení díla z důvodů na straně objednatele, nevzniká objednateli právo na smluvní pokutu.
4. 4. Záruka za jakost díla a kvalitu provedených prací a zabudovaných materiálů je 60 měsíců a začíná běžet předáním a převzetím předmětu díla.
4. 5. V případě, že zhotovitel využije pro provedení díla jiných podnikatelů, odpovídá za jejich výkon jako by odpovídal sám.
4. 6. Objednatel při zadávání veřejné zakázky klade důraz na dodržování pracovních podmínek a podmínek bezpečnosti práce dle příslušných právních předpisů, zejména dbají na úroveň pracovních prostředků, vybavení pracoviště a úroveň rizikových faktorů.
4. 7. Objednatel i zhotovitel prohlašují, že během prací bude šetřeno životní prostředí, že se budou řídit všemi právními předpisy upravující ochranu životního prostředí, zejména své jednání budou provádět s ohledem na na stav životního prostředí a budou jednat tak, aby bylo v co nejmenší možné míře znečištěno životní prostředí.

5. Cena předmětu díla

5. 1. Cena díla vychází z nabídky zhotovitele a činí:
 - a) Cena bez DPH: 308181,75
 - b) Konečná cena včetně DPH: 372899,92
5. 2. Stanovená cena je nejvyšší přípustná, kterou je možné překročit pouze za podmínek stanovených zadavatelem při vyhlášení soutěže a které jsou přílohou této smlouvy. Jakákoliv změna ceny předmětu díla musí vždy být společnou dohodou zhotovitele a objednatele, s výjimkou čl. 5 odst. 3 této smlouvy.
5. 3. Změna ceny za dílo může být změněna při změně sazby DPH, v takovém případě se celková cena za dílo včetně DPH upravuje v souladu s touto změnou sazby provedenou zákonem

6. Platební podmínky

- 6.1. Objednatel neposkytuje zálohy. Zhotovitel vydá po předání předmětu díla objednateli jedinou fakturu k úhradě ceny za dílo a předá ji objednateli prokazatelným způsobem (postačí elektronicky). Faktura bude vystavena se 14-ti denní splatností od jejího doručení. V případě, že předmět díla bude mít vady či nedodělky může objednatel pozastavit až 15% sjednané ceny za předmět díla do doby odstranění těchto vad a nedodělků a předání opraveného předmětu díla.

7. Závěrečná ustanovení

- 7.1. Tato smlouva, jakož i práva a povinnosti vzniklé na základě této Smlouvy nebo v souvislosti s ní, se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
- 7.2. Tato smlouva představuje úplnou dohodu smluvních stran o předmětu této smlouvy a nahrazuje veškerá předešlá ujednání smluvních stran ústní i písemná.
- 7.3. Tato smlouva je uzavřena ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom.
- 7.4. Smluvní strany prohlašují, že si tuto Smlouvu před jejím podepsáním přečetly a s jejím obsahem souhlasí. Dále prohlašují, že tato smlouva je výrazem jejich pravé a svobodné vůle a že není uzavírána v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Cotkýtli dne 20. dubna 2021

OBEC COTKYTLE
561 32 COTKYTLE 3
IČO 00278602 TEL. 465 382 125
-3-

FJ [®]
563 01 Lanškroun
IČO: 077 19 256
ELEKTRO s.r.o.

.....
Obec Cotkýtli

Vlastimil Jureček – starosta obce

Objednatel

.....
Zhotovitel

Přílohy:

- Nabídkový rozpočet

Rekapitulace

Kap. popis položky	Základ DPH	Základ 21%
A. UPRAVENÉ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY		
1 C21M - Elektromontáže (MONTÁŽ)	110737,00	
2 C21M - Elektromontáže (MAT.NOSNÝ)	111272,05	
3 Podružný materiál	2500,00	
4 Podíl přidružených výkonů z C21M a navázaného materiálu	0	
5 Výchozí revize elektro (MONTÁŽ)	5500,00	
6 C801-3 - Stavební práce - výseky, kapsy, rýhy (MONTÁŽ)	22227,00	
CELKEM URN	252236,05	
B. HZS		
7 Hodinová zúčtovací sazba - demontáže 80 hodin	20800,00	
CELKEM HZS	20800,00	
C. DODÁVKA ZAŘÍZENÍ		
8 Dodávka zařízení (specifikace)	32145,70	
9 Doprava dodávek	0,00	
CELKEM DODÁVKA	32145,70	
D. VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY		
10 GZS z C21M a navázaného materiálu (doprava)	3000,00	
CELKEM VRN	3000,00	
REKAPITULACE CELKEM	308181,75	

CELKEM - náklady bez DPH [Kč]:

308181,75

hodnoty DPH:

64718,17

náklady včetně DPH 21%:

372899,92

Základ 21%

Součástí rozpočtu nejsou opravy omítek.

Pokud je

v projektové dokumentaci uveden konkrétní typ výrobku, značky komponentů, výrobce nebo dodavatel apod., dokumentuje pouze požadavek na rozsah technických parametrů, limitů, vlastností, popř. minimální kvalitativní nebo estetický standard výrobku, který má být k účelu stanovenému zadavatelem v daném místě použit. Všechny popisy proto slouží pouze jako příklad plnění či minimální standard výrobku požadovaný zadavatelem a popisované výrobky od uvedených výrobců či dodavatelů nemusí být výhradně použity do projektové stavby. Zadavatel přijme jakékoliv plnění ve stejné nebo lepší kvalitě. Při použití jiného výrobku tedy musí tento splňovat minimálně všechny technické, ale i další kvalitativní parametry jako výrobek, který je v projektové dokumentaci uveden jako srovnávací standard. Toto platí pro celou projektovou dokumentaci, tzn. pro technickou zprávu, textové přílohy, výkresy, rozpočet.